

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Město Česká Třebová
Staré náměstí 78
560 02 Česká Třebová

Číslo jednací
KHSPA 18010/2024/HDM-Sy

Vyřizuje/telefon
MUDr. Labudová/461550569
Ing. Seidlová/465676463

Ve Svitavách dne
17. 7. 2024

Závazné stanovisko

Na základě žádosti Města Česká Třebová, sídlo: Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová, IČ: 00278653, zastoupeného společností SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., adresa sídla: Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČ: 25560191, která substituční plnou mocí zmocnila k zastupování společnost MAJAG s.r.o., adresa sídla: Malinovského náměstí 603/4, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 09614702, o vydání závazného stanoviska pro povolení záměru – Rekonstrukce tělocvičny Základní školy Česká Třebová, Ústecká ulice, v katastrálním území Parník, ze dne 10. 5. 2024, doplněné dne 3. 7. 2024, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako místně a věcně příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), ve spojení se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), předloženou žádost.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 94 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací stavby pro povolení záměru – Rekonstrukce tělocvičny Základní školy Česká Třebová, Ústecká ulice, v katastrálním území Parník

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona o ochraně veřejného zdraví váže KHS souhlas na splnění stanovených podmínek:

1. Po dokončení stavby bude provedeno zkušební akreditované nebo autorizované měření hluku, dokládající nepřekročení hygienických limitů hluku v denní době v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb (objekt základní školy čp. 598 v 7,5 m VB 4 a RD čp. 186 ve 2.NP) při maximálním výkonu vzduchotechnické jednotky pro větrání tělocvičny umístěné na střeše objektu tělocvičny, ve smyslu ustanovení § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Výsledky měření budou předloženy na KHS v předstihu před kolaudací.

2. Po dokončení stavby bude provedeno zkušební akreditované nebo autorizované měření doby dozvuku v tělocvičně m.č. 1.12, dokládající dodržení normových hodnot podle české technické

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

normy upravující optimální doby dozvuku ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví, v návaznosti na § 6 vyhlášky č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin.

3. Před uvedením stavby do provozu bude předložen výsledek akreditovaného kráceného rozboru jakosti pitné vody z nových vodovodních rozvodů (odběrové místo: umyvadlo nejbližší vstupních dveří v umývárně dívek m.č. 1.03) v souladu s § 3 odst. 1 a s § 7 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví, ve spojení s vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů a s § 7 odst. 2 vyhlášky č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin.

Odůvodnění:

Dne 10. 5. 2024 byla na KHS doručena žádost společnosti MAJAG s.r.o., adresa sídla: Malinovského náměstí 603/4, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 09614702, která na základě plné moci zastupuje investora stavby Město Česká Třebová, sídlo: Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová, IČ: 00278653, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci na akci – Rekonstrukce tělocvičny Základní školy Česká Třebová, Ústecká ulice, v katastrálním území Parník.

Vzhledem k tomu, že projektová dokumentace obsahovala nedostatečné podklady a vady a tím neumožnila komplexní posouzení z hlediska ochrany veřejného zdraví, vyzvala KHS žadatele podle § 149 odst. 5 správního řádu, aby ve lhůtě do 31. 7. 2024 odstranil nedostatek žádosti tím, že žádost, resp. projektovou dokumentaci doplní.

Projektová dokumentace byla doplněna a na KHS doručena dne 3. 7. 2024.

Předmětem projektové dokumentace je výměna otvorových prvků, podlah, obkladů, svítidel elektrického osvětlení, instalace akustického podhledu, instalace vzduchotechniky a rekonstrukce šaten a hygienického zázemí tělocvičny Základní školy Česká Třebová, Ústecká ulice, v k.ú. Parník, p.č. 1196.

Provozní řešení zůstává nezměněno. Z chodby jsou přístupné šatny, kabinet, technická místnost, hygienické zázemí přes šatny, hygienické zázemí pro učitele a nové WC pro hendikepované. Z chodby je také přístupná hrací plocha tělocvičny.

Dispozice: chodba, tělocvična (271,3 m², s.v. 5,8 m, m.č. 1.12) odkud průchod do nářadovny. Sklad techniky, kabinet (m.č. 1.09, umyvadlo), šatna chlapci (21,1 m², m.č. 1.08,) odkud vstup do hygienického zařízení chlapců (1 WC kabina, místnost se 2 pisoáry, 3 sprchy, 3 umyvadla), šatna dívky (18,9 m², m.č. 1.02) odkud vstup na hygienické zařízení dívek (3 WC kabiny, 3 sprchy, 3 umyvadla), WC bezbariérové (1 WC, 1 umyvadlo, úklidová výlevka), 1 WC kabina s umývánkem učitelé (m.č. 1.05), sprchy učitelé (m.č. 1.04, 1 sprcha, 1 umyvadlo).

V tělocvičně je navržena palubková sportovní podlaha z velkoplošných dřevěných parket na dřevěném roštu se záklopem z vodévzdorné překližky pro odpružení. Podlaha je doplněna o tepelnou izolaci. Dále bude provedena kompletní výmalba stěn a stropu, výměna vstupních dveří. Vstup do nářadovny bude nahrazen novou konstrukcí. Dále zde bude vyměněno osvětlení spolu s elektroinstalací. Obvod interiéru TV bude doplněn o celoplošný protinárazový obklad z lakované překližky do výšky 2 m. Přístup k otopným tělesům bude zajištěn doplněním o otevíravou část obkladu, pro proudění vzduchu z topení v obkladu větrací mřížky. Stávající okna (luxfery) budou demontována a vyměněna za nové, okna budou opatřena ochrannou sítí. Také bude nainstalováno nové sportovní vybavení, použitelné vybavení bude repasováno. Na nosnou ocelovou konstrukci bude zavěšen akustický podhled z desek s odolností proti hluku.

Sklad sport. pomůcek – palubková podlaha, šatny a hyg. zázemí - keramická dlažba.

Hygienické zázemí bude vybaveno keramickým obkladem, novou výmalbou stropu a stěn.

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Výška sanitárních příček WC kabin a místnosti pisoárů – 2m.

Hygienická zázemí navržena provozně pro jednu třídu žáků (15chlapců + 15dívek). V případě užívání jedním pohlavím, lze užít obě hygienická zázemí.

Nová okna v tělocvičně hliníková/plastová s trojsklem. Vzduchová neprůzvučnost oken 44 dB (třída zvukové izolace oken TZI = 4). Na východní fasádě pevná zasklení. Na severní fasádě užší pásové okno – v každém poli jedno otevíravé (celkem 6ks), okenní otvárače mechanické pákové dostupné z podlahy. Velikost okenních otvorů je zachována.

Okna na hygienických zařízeních žáků a v šatně dívek - stávající otevíravě sklopná, v šatně chlapců zmenšení stávajícího okenního otvoru – okno otevíravě sklopné. Kabinet a sklad techniky - okna stávající (spodní křídla sklopná, horní otevíravá).

V TZ elektro je uvedeno, že denní osvětlení tělocvičny je vyhovující.

Elektrické osvětlení LED svítidly – doloženo výpočtem (vypracoval: Elkovo Čepelík s.r.o., Turnov).

V tělocvičně svítidla určená do tělocvičen a sportovišť odolná nárazu míčem integrovaná do rastru akustického podhledu, $E_m = 393 \text{ lx}$, $UGR = 19,5$. Hygienická zařízení a šatny s okny – umělé osvětlení 200 lx, bezokenní hygienická zařízení 300 lx.

Zdroj tepla a vytápění stávající teplovodní.

Ve výčtu stavebních odpadů v STZ nejsou uvedeny materiály s obsahem azbestu.

Všechny místnosti s výjimkou skladů jsou přirozeně či nuceně větrány.

Součástí PD je Akustická studie řešící prostorovou akustiku místnosti tělocvičny (vypracoval Ing. Jan Burda, DEKPROJEKT s.r.o., duben 2024, č. zakázky 2024-008685-BJa). V rámci posouzení prostorové akustiky bylo 4. 4. 2024 provedeno měření doby dozvuku při stávajícím stavu tělocvičny - s nevyhovujícím výsledkem: doba dozvuku neobsazeného prostoru se pohybuje nad horní mezí pro stanovenou optimální dobu dozvuku. Studií bylo do prostoru tělocvičny navrženo provedení podhledu stropu z akustických panelů Heradesign Superfine tl. 25, s celkovým svěšením 700-900 mm. Ve vzniklé dutině bude umístěna minerální izolace tl. 40 mm, materiál třídy pohltivosti A s $\alpha_w = 0,90$. Studie dále doporučuje provedení měření doby dozvuku po dokončení kompletní realizace navržených úprav. Na základě výsledků měření přistoupit k případnému doladění akustiky prostoru např. instalací stěnových obkladů.

Zařízení vzduchotechniky:

Na střeše nižší části objektu tělocvičny umístěna vzduchotechnická jednotka s protiproudým deskovým výměníkem ve venkovním provedení. Průtok: 5900 m³/hod. Na potrubí sání a výduchu před jednotkou i za jednotkou osazeny tlumiče hluku. Rozvody přívodu a odtahu vzduchu v tělocvičně vedeny v podhledu.

Bližší specifikace VZT jednotky, rozvodů a protihlukových opatření nejsou v PD uvedeny. V STZ PD je z hlediska ochrany zdraví před hlukem uvedeno pouze: „Stavba splňuje požadavky na minimální požadovanou váženou stavební neprůzvučnost. Instalace vzduchotechniky nijak neovlivní hladinu hluku. Vzduchotechnická jednotka bude opatřena na vyústění o tlumiče hluku pro dosažení normové hodnoty 50 dB. Hladina hluku je nižší povolují hygienické normy. V rámci prováděcí dokumentace bude následně upřesněn typ vzduchotechniky a v případě nutnosti také typ tlumiče hluku a vibrací pro rozvody vzduchotechniky, které zaručí výše zmíněné limity hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Instalace vzduchotechniky nezvýší hladinu hluku více, než povolují hygienické normy“.

Odvětrání bezokenních hygienických zařízení (bezbariérové WC, WC a umývárna učitelé) lokálními axiálními ventilátory s odtahem nad střechu. Přívod vzduchu dveřními mřížkami.

Na základě výzvy KHS byla doplněna hluková studie, která hodnotí vliv hluku ze stacionárních zdrojů - vzduchotechnických jednotek umístěných na střeše tělocvičny na chráněné prostory staveb. Výpočet byl proveden v programu HLUK+ (verze 13.01 profi 13) pro 7 výpočtových bodů okolní obytné zástavby a základní školy a pro dobu denní. Hlučnost jednotlivých zdrojů hluku, ze kterých výpočet

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

vycházel, je na VZT jednotce 66 dB, na výdechu 80 dB a na sání 72 dB. Dle výsledků výpočtu lze očekávat splnění hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech staveb v době denní, vypočtené hodnoty se pohybují v rozmezí 26,3 – 44,1 dB (max. hodnota ve VB č. 4 objekt ZŠ čp. 598).

Podmínka č. 1 - Požadovaným měřením hluku před kolaudací při maximálním výkonu stacionárního zdroje hluku – vzduchotechnické jednotky pro větrání tělocvičny umístěné na střeše objektu tělocvičny – se doloží nepřekročení hygienických limitů hluku pro nejbližší chráněný venkovní prostor staveb škol (přirozeně okny větraných učeben stávajícího objektu základní školy) a okolní bytové zástavby, ve smyslu ustanovení § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Ad. podmínka č. 2: Požadovaným měřením doby dozvuku se ověří účinnost navržených akustických úprav vnitřních povrchů v tělocvičně m. č. 1.12 a doloží dodržení normových hodnot upravujících optimální doby dozvuku ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví, v návaznosti na § 6 vyhlášky č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin.

Podmínka č. 3 byla stanovena na základě § 3 odst. 1 a s § 7 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví, v návaznosti na prováděcí vyhlášku č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů a § 7 odst. 2 vyhlášky č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin.

MUDr. Lenka Labudová
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých

*Na vědomí: adresát
MAJAG s.r.o.
KHS/ HDM – SY, ÚO*